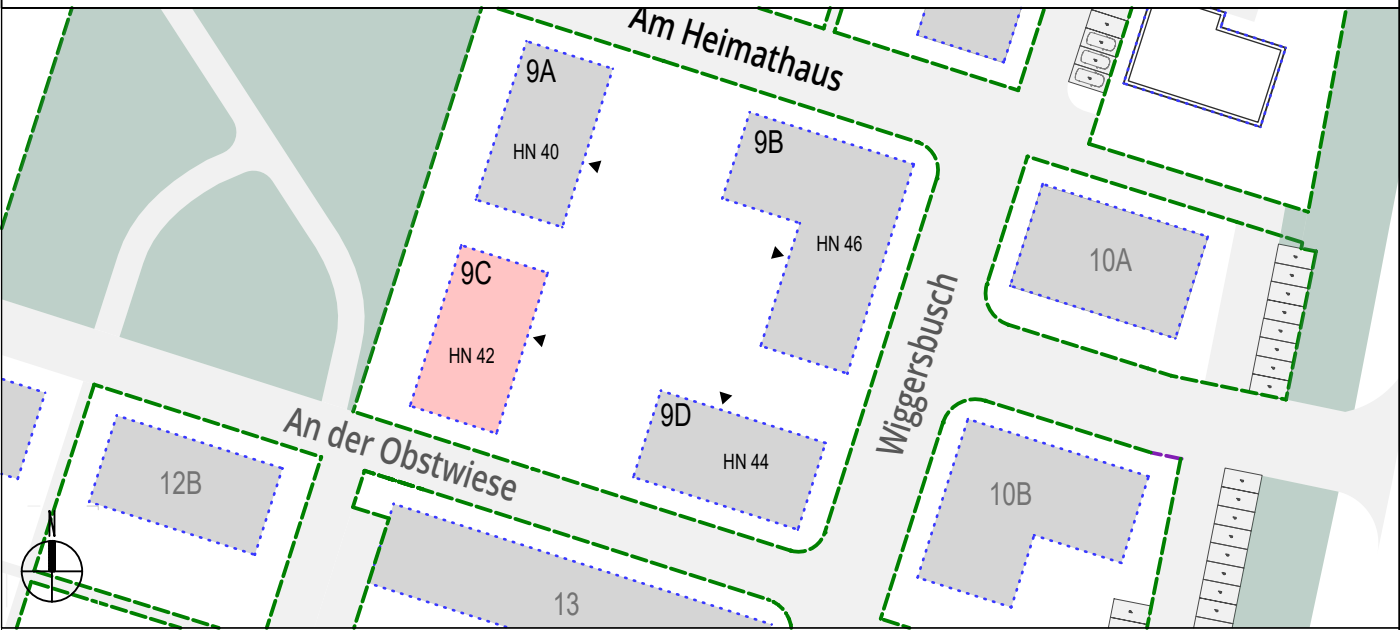


- Alle Fenster mit elektrischen Rollläden.
- Alle Höhenangaben von Türen und Fenstern beziehen sich auf OK Fertigfußboden!**
- BARRIEREFREIHEIT NACH LBO NW (2021) für WOHNGEBÄUDE WIRD ERFÜLLT u.a.:**
- Alle nicht weiter bezeichneten Türen haben eine Mindesthöhe von 2,05 m über OKFF.
- Alle Schwellen der Eingangstüren und innerhalb von Wohnungen haben eine Nullschwelle.
- Alle Schwellen der Terrassen-, Balkon- und Loggiatüren erhalten eine Schwelle von Null bis zu zwei Zentimeter.
- Türen erhalten ein tatsächliches leichtes Durchgangsmmaß von mindestens 80 cm innerhalb der Wohnungen und mindestens 90 cm bei Haus- und Wohnungseingängen sowie der Tiefgaragenschleusen und Kellerzugänge.
- RETTUNGSWEGE TREPPEN**
- Alle Treppenläufe und Zwischenpodeste sind mit einer Mindestbreite zwischen Handlauf und gegenüberliegender Wand bzw. gegenüberliegendem Handlauf von 100 cm auszuführen.
- Die Radian für die Rettungsstrage führen zu einer Breite von ca. 120 cm. s.a. Eintragung EG
- die Radian sind zu berücksichtigen.
- Diese Zeichnung enthält referenzierte Objekte der Fachplaner. Die Verantwortung für die Vollständigkeit und Richtigkeit dieser Informationen verbleibt beim Urheber.

[illegible]

BAUVORHABEN	
Neubau 4 MFH mit einer gemeinsamen TG (39 WE; 256g, 14 FF)	
Am Heimathaus 40, 42, 44, 46 48157 Münster Handorf	STADT Münster GEMARKUNG Handorf FLUR 009 FLURSTÜCK 1916 NHN 52,45

BAUHERRSCHAFT

Wohn + Stadtbau GmbH

Steinfurter Straße 60
48149 Münster



Wohn + Stadtbau
Wohnungsunternehmen der Stadt Münster GmbH

WOHN + STADTBAU		Wohnungsunternehmen der Stadt Münster GmbH
ARCHITEKTUR		FACHPLANUNG
MAX DELIUS	M.Sc. DIPL.-ING ARCHITEKT	STATIK
		Funger Philippen Beratende Ingenieure PartG mbB
		ELEKTRO
		Haerkötter & Sahlmann GmbH & Co. KG
DAGMAR KUIPERS	DIPL.-ING ARCHITECTIN	HLS
		Haerkötter & Sahlmann GmbH & Co. KG
		BAUPHYSIK
		Funger Philippen Beratende Ingenieure PartG mbB
		FREIANLAGEN
		morbach.wermeyer.Landschaftsarchitekten PartG mbB

LPH 05_AUSFÜHRUNGSPLANUNG				Vorabzug			
Planart Grundriss				Gebäude 9C		Bereich 1. Untergeschoss	
MASSSTAB M 1:50	Bearbeitung	Plandatum 14.10.2025	Änderungsdatum 03.11.2025	PROJEKT-NR. WIE	PLAN-NR. C_G_U1	INDEX -	